

ZEICHENERKLÄRUNG

ALLGEMEINES WOHNGEBIET (WA)

ZAHL DER VOLLGESCHOSSE (HÖCHSTGRENZE) (§ 2 (5) LBO)

GRUNDFLÄCHENZAHL 0.35 (GRZ) GESCHOSSFLÄCHENZAHL (GFZ)

BAUGRENZE

STRASSENVERKEHRSFLÄCHE

PFLANZERHALTUNG BAUM

PFLANZGEBOT BAUM

FLÄCHEN FÜR GRÜNORDNUNGSMASSNAHMEN (SIEHE TEXTEIL)

UMGRENZUNG VON FLÄCHEN ZUM ANPFLANZEN VON BÄUMEN, STRÄUCHERN UND SONSTIGEN BEPFLANZUNGEN

GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES

WEITERER GELTUNGSBEREICH DER NUTZUNGSSCHABLONE

BESTEHENDE GRUNDSTÜCKSGRENZE AUFZUHEBENDE GRUNDSTÜCKSGRENZE

VORGESCHLAGENE GRUNDSTÜCKSGRENZE

_____ 425______ HÖHENLINIEN

GEBÄUDEBESTAND (WOHN-, NEBENGEBÄUDE)

ART DES BAUGEBIETS	ZAHL DER VOLLGESCHOSSE			
GRUNDFLÄCHENZAHL	GESCHOSSFLÄCHENZAHL			
DACHNEIGUNG	BAUWEISE			

MAX. ZAHL DER WOHNUNGEN PRO GEBÄUDE

BEBAUUNGSPLAN DER GEMEINDE FREIAMT

GEBIET: "HARD V/ LÄRCHENWEG NORD MITTLERER TEIL"



M. 1:500 IM ORIGINAL	0	5	10	25	
VERFAHRENSSTAND : AUFSTELLUNGSBESCHLUSS : FRÜHZEITIGE BÜRGERANHÖRUNG : OFFENLAGE : SATZUNGSBESCHLUSS :	5		22.	01.08.2000 28.09.2000 12.2000 — 23.01.2001 03.04.2001	

Plangrundlage: Vermessungsamt Emmendingen, Die Übereinstimmung mit dem amtlichen Liegenschaftskataster wird bestätigt.

ES WIRD BESTÄTIGT, DASS DER INHALT DIESES PLANES SOWIE DIE TEXTLICHEN FESTSETZUNGEN UNTER BEACHTUNG DES VORSTEHENDEN VERFAHRENS MIT DEN HIERZU ERGANGENEN BESCHLÜSSEN DES GEMEINDERATES DER GEMEINDE FREIAMT ÜBEREINSTIMMT.



BEKANNTGEMACHT GEM. §10 (3) BAUGB AM:

12 April 2001

Körber

RECHTSVERBINDLICH SEIT:

(SIEGEL)

DER PLANER :

12. April 2001

PLANERSTELLUNGSDATUM: GEZ.: SAM 03.04.2001 BEAR.: SAM PROJEKT NR. FORMAT:

86 / 30

S-00-222

Schwabentorring 12 · D-79098 Freiburg Tel 07 61/3 68 75-0 · Fax 07 61/3 68 75-17 Info@kbf-freiburg.de · www.kbf-freiburg.de

Architektur ■ Städfebau ■ Projektentwicklung

Barton Fahle

Frele Architekten · Frele \$tadtplaner